

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 12 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1979 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 473

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Π. 299268/Μ965/78 (1)

Περὶ διορθώσεως ἀσυμφωνίας ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βούλας σὲ τμῆμα τῆς ὁδοῦ Ἑλλησπόντου μεταξὺ τῶν Ο.Τ. 181 καὶ 182 Ν. Ἀττικῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 10.10.1925 Δ/τος περὶ τοῦ τρόπου διορθώσεως ἀσυμφωνιῶν ὑφισταμένων μεταξὺ τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου καὶ τοῦ ἐπὶ τοῦ ἐδάφους ἐφαρμοζομένου.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 27.6.1958 Β.Δ. περὶ καταργήσεως κλ.π. Συμβουλίων καὶ Ἐπιτροπῶν στὶς Νομαρχίες ἁρμοδιότητος Ὑπ. Δημ. Ἔργων καὶ Ἐσωτερικῶν.

3. Τὶς διατάξεις τῶν Ν. 3200/55 Α.Ν. 314/68, 532/70 περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως καὶ παροχῆς ἁρμοδιοτήτων εἰς Νομάρχας κλ.π.

4. Τὶς διατάξεις τῶν Ν.Δ. 1147/72, Β.Δ. 805/72 καὶ Π.Δ. 910/77 περὶ διοικήσεως μείζονος Πρωτευούσης καὶ τὶς περὶ ὀργανώσεως τῶν ὑπηρεσιῶν καὶ ἁρμοδιοτήτων αὐτῶν καὶ τὴν ἀρ. πρωτ. 309685/11.7.75 διευκρίνιση τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Ἀττικῆς.

5. Τὴν ἀριθ. πρωτ. Π. 315232/78 ἀναφορὰ πρὸς τὴν Ὑπηρεσία, τοῦ Τοπογραφικοῦ Τμήματος καὶ ἀριθ. πρωτ. Π. 274596/23.2.79 τοῦ τμήματος Ἀπαλλοτριώσεων τῆς Ὑπηρεσίας Πολεοδομίας πρὸς τὴν Κοινότητα Βούλας.

6. Τὶς 53α/9 ἀπὸ 13.4.79 καὶ 76/10 ἀπὸ 11.5.79 πράξεις τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Βούλας.

7. Τὸ ἀπὸ Νοεμβρίου 1978 διάγραμμα κλίμακος 1 : 200 τοῦ μηχανικοῦ Β. Κοκκίνου δεόντως ἠλεγμένο ἀπὸ τὸ ἁρμόδιο τοπ. τμῆμα ποὺ παριστᾶ τὶς ρυμοτομικὲς καὶ οἰκοδομικὲς γραμμὲς κατὰ τὴν καταργηθεῖσα 1998/57 Τ.Ε. τῆς Ὑπηρεσίας.

8. Τὴ 12η πράξη τῆς 14/4.7.79 συνεδρίας τοῦ σ' ἐμᾶς Συμβουλίου Δ.Ε. περὶ ὁμοφώνου γνωμοδοτήσεως ὑπὲρ τοῦ τρόπου διορθώσεως τῆς ἀσυμφωνίας τοῦ θέματος, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴ διόρθωση τῆς ἀσυμφωνίας τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοινότητας Βούλας σὲ τμῆμα τῆς ὁδοῦ Ἑλλησπόντου μεταξὺ τῶν Ο.Τ. 181 καὶ 182 κατὰ τὴν ἐφαρμοσθεῖσα ὑπ' ἀριθ. 1998/57 Τ.Ε. τῆς ὑπηρεσ. Πολ/μίας ὡς λεπτομερῶς ἐμφαίνεται στὸ συνημμένο καὶ θεωρημένο σὰν παράρτημα, τῆς παρούσης σχεδιάγραμμα κλιμ. 1 : 200.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

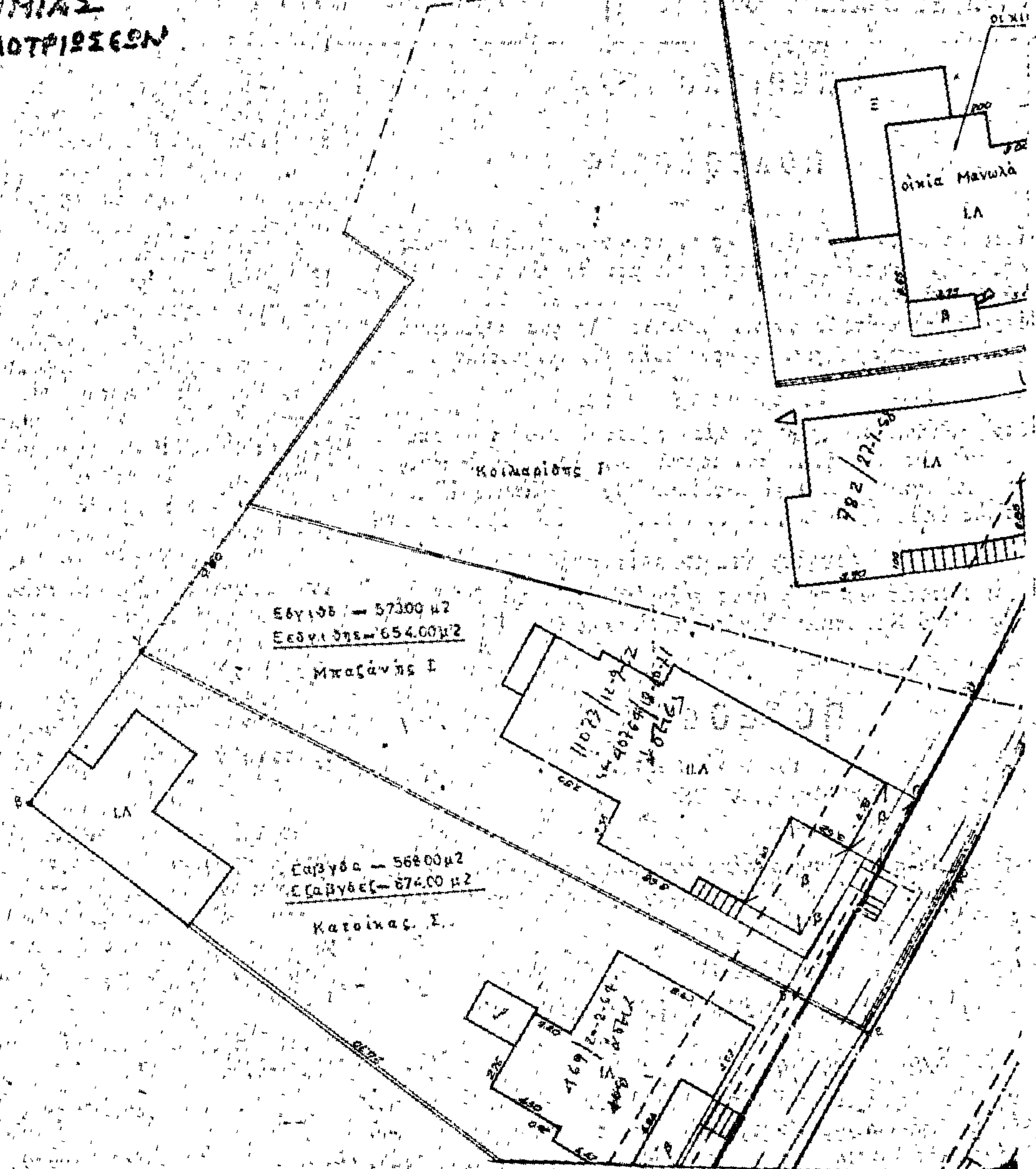
Πειραιεύς, 28 Ἰουλίου 1979

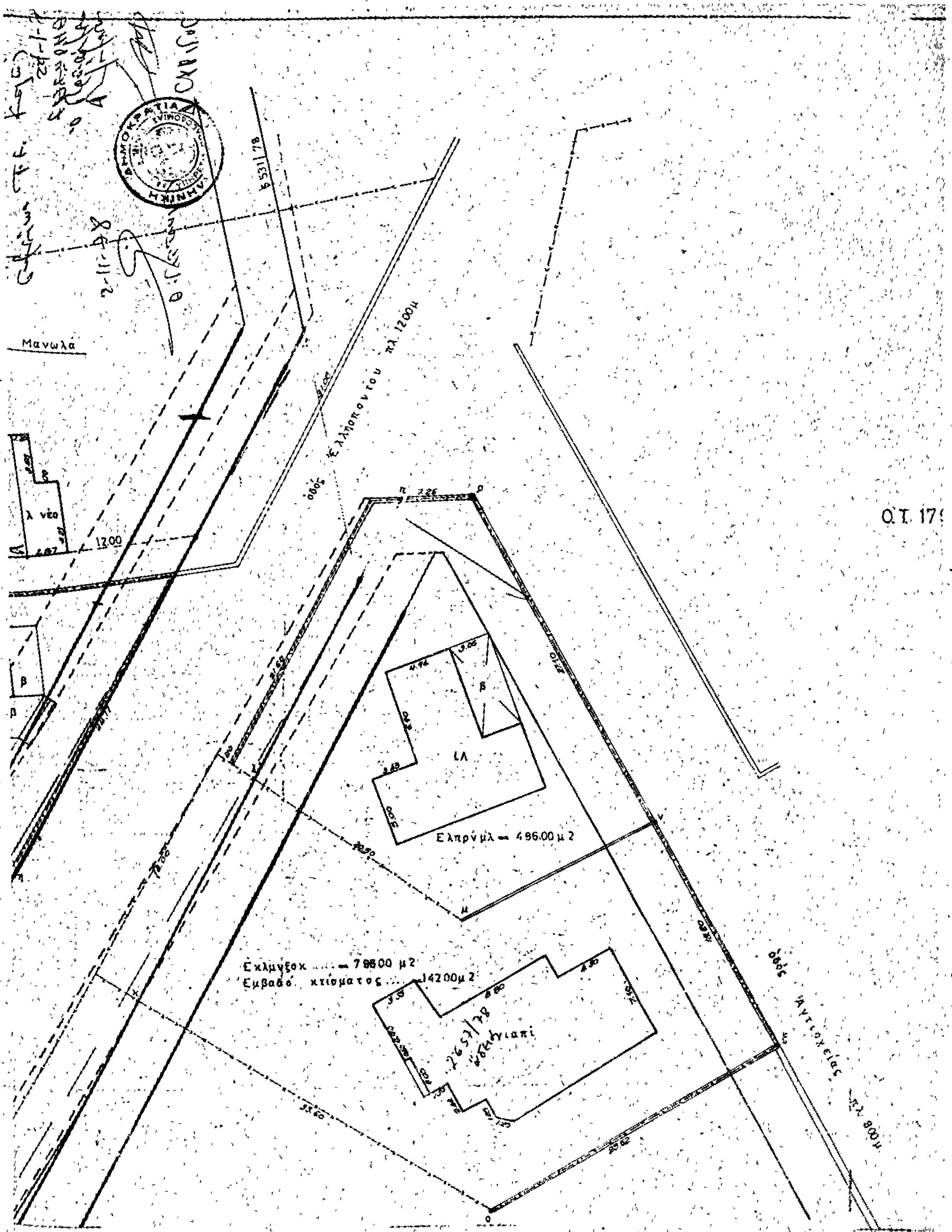
Ὁ Ἀναπλ. Νομάρχης
Π. ΓΕΡΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΟΔΟΥ ΕΛΛΗΣ ΠΟΝΤΟΥ
Ο.Τ. 181 182 ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΒΟΥΛΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΚΛΙΜΑΞ 1:200

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΟΛ/ΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ




Μανωλά
οδός Ελλησποντου πλ. 12.00μ
Ο.Τ. 17
Ελαχ.μλ. = 486.00 μ2
Εκλυψξοχ .... = 788.00 μ2
Εμβαδό κτίσματος 142.00 μ2
οδός Αντιοχείας πλ. 8.00μ
λ νέο
12.00

Ο.Τ. 182

Ο.Τ.6

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Ως συνοδεύον την υπ' αριθ. Ω2992C8/79 απόφασή μας

Πειραιεύς 28-7-1979

Ο Αναπληρωτής Νομάρχης

Δ/τος Πειραιώς

Π. ΓΕΡΟΓΙΑΝΝΗΣ

Ο Προϊστάμενος

Π. ΣΑΦΙΟΛΕΑΣ

ΟΤ 181

ΟΤ 8

5.75

οδός Πλαστήρα

ΑΘΗΝΑ ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1978

Ο

ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ

Διπλωματούχος

ΑΘΗΝΑΙ

Αριθ. Μητρ. Π.Γ.Α.Π. 6293

Ἀριθ. ΚΘ/3673 (2)

Περὶ τροποποιήσεως σχεδίου πόλεως Ἄργους Ὀρεστικοῦ (στὴν περιοχὴ Ἁγίας Παρασκευῆς), Ν. Καστοριᾶς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς 38/17.4.78 καὶ 55/10.6.78 ἀποφάσεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἄργους Ὀρεστικοῦ μὲ ὅλα τὰ δικ/κὰ καὶ μὲ τὶς ὁποῖες προτείνει τὴν τροποποίηση τοῦ σχεδίου πόλεως Ἄργους Ὀρεστικοῦ στὴν περιοχὴ Ἁγίας Παρασκευῆς, γιὰ νὰ παραμείνει ἡ ὁδὸς Ἀντωνίου, ὅπως ἔχει διαμορφωθεῖ σήμερα μὲ τὰ νεόδμητα κτίσματα ποὺ ἔχουν ἀνεγερθεῖ δεξιὰ καὶ ἀριστερὰ ἀπὸ αὐτὴ καὶ γιὰ νὰ παραμείνει καὶ ἀναγνωρισθεῖ ὅτι προϋπάρχει ἡ πάροδος Ἀντωνίου.

2. Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων Νομοῦ Καστοριᾶς ποὺ διατυπώθηκε στὴ 42/78 πράξη του (Συνεδρίαση 7η τῆς 4.10. 1978).

Βλέποντας καὶ τὶς διατάξεις :

α) Τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως» καὶ τοῦ Ν.Δ. 532/70 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως».

β) Τοῦ ἄρθρου 21 τοῦ ἀπὸ 3.4.29 Δ/τος περὶ Γ.Ο.Κ.

γ) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1927 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν», ὅπως συμπληρώθηκαν καὶ τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα καὶ εἰδικότερα τὰ ἄρθρα 1,2,3,9,29 καὶ 70 τοῦ ἴδιου Δ/τος.

δ) Τοῦ 1018/71 Ν.Δ. «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορ. Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιοτήτων ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν».

ε) Τοῦ ἀπὸ 14.8.1950 Β. Δ/τος, μὲ τὸ ὁποῖο ἐγκρίνεται τὸ σχέδιο οἰκισμοῦ Ἄργους Ὀρεστικοῦ καὶ ὁρίζονται τὰ ἐλάχιστα ὅρια κ.λπ.

στ) Τοῦ ἀπὸ 1963 Β. Δ/τος περὶ τροποποιήσεως καὶ περιορισμοῦ τῶν ὅρων δομήσεως τῆς πόλεως Ἄργους Ὀρεστικοῦ.

Ἐπειδὴ μὲ τὴν προτεινόμενη τροποποίηση μεγαλώνει ὁ χῶρος μπροστὰ στὴν ἐκκλησία Ἁγίας Παρασκευῆς καὶ φαρδαίνει ὁ δρόμος Ἀντωνίου γιὰ τὴν ἐξυπηρέτηση τῆς κυκλοφορίας πεζῶν καὶ ὀχημάτων καὶ διατηρεῖται ἡ πάροδος Ἀντωνίου, ἀπαραίτητη γιὰ τὴν ἐξυπηρέτηση ἐσωτερικῶν οἰκοπέδων, ἀποφασίζουμε :

Ἐγκρίνουμε τὴν τροποποίηση τοῦ σχεδίου πόλεως Ἄργους Ὀρεστικοῦ στὴν περιοχὴ Ν. Ἁγίας Παρασκευῆς, ὅπως φαίνεται μὲ κόκκινη καὶ πράσινη γραμμὴ στὸ θεωρημένο ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ τῆς Δ/νσεως Τεχν. Ὑπηρεσιῶν τοπογραφικὸ διάγραμμα μὲ κλίμακα 1:500.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Καστοριά, 11 Ὀκτωβρίου 1978

Ὁ Νομάρχης

ΚΛΕΟΜΕΝΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΡΓΟΣ ΟΡΕΣΤΙΚΟ
τροποποίηση σχεδίου πόλεως
στὴν περιοχὴ Ἁγίας Παρασκευῆς
κλίμακα 1:500

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

11) -"- Θεόδωρος
14) Νίκας Ἀπόστολος
16) Γαλάνη Ἑλένη

Ἄργος Ὀρεστικὸ 12-5-70
ὁ
συντάξας

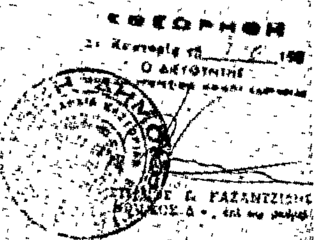
ΧΑΡ. Ν. ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ.
ΑΡΓΟΣ ΟΡΕΣΤΙΚΟΝ - ΤΗΛ. 43.125

Ρυμοτ. Οἰκοδ. Γραμμή
Ἰσχύουσα Οἰκοδ.
Καταργούμενη Ρυμ. Οἰκοδ.

ὁδὸς Μεγ. Ἀλεξάνδρου

ὁδὸς Ἀντωνίου

Ἁγία Παρασκευή



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

'Αριθ. Γ. οἰκ. 21.649/3161 (3)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ρυμοτομουμένων ἀπὸ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἐγκεκριμένου Πολεοδομικοῦ σχεδίου Δήμου 'Ελευσῖνος Ο.Τ. 208.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

"Εχοντας ὑπόψη τὶς διατάξεις:

1. Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων».
2. Τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», γνωστοποιοῦμε: Σ' αὐτοὺς ποὺ ἔχουν δικαιώματα κυριότητας ἐπὶ ἀκινήτου ρυμοτομουμένου ἀπὸ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἐγκεκριμένου πολεοδομικοῦ σχεδίου στὸ Δῆμο 'Ελευσῖνος, σύμφωνα μὲ τὴν πράξη ἀναλογισμοῦ 12/1977 τῆς Δ/νσεως πολεοδομίας Δ/τος Δυτικῆς 'Αττικῆς, καθὼς καὶ τῶν τυχὸν ἐπὶ τοῦ ἀκινήτου τούτου ἐγγεγραμμένων ἐνυπόθηκων δανειστῶν ἢ τρίτων ἐν γένει διεκδικητῶν ὅτι ἡ καθορισθεῖσα ἀποζημίωση μὲ τὴν 71/1978 ἀπόφαση Μονομελοῦς Πρωτοδικείου 'Αθηνῶν ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ τῆς κατωτέρω φερομένης ὡς ἰδιοκτήτριας τῶν ἀπαλλοτριωθέντων.

'Εθνικὴ Τράπεζα 'Ελλάδος Δρχ. 1.620.000.

Περὶ τῆς καταθέσεως αὐτῆς ἐκδόθηκε τὸ 544397/14.6.1979 ἰσόποσο γραμμάτιο τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων.

'Η ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

'Αθῆναι, 24 'Ιουνίου 1979

Μὲ ἐντολὴ 'Υπουργοῦ
'Ο Διευθυντὴς
ΣΠ. ΚΟΚΚΟΛΙΑΔΗΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(4)

Στὸ ὑπ' ἀριθ. 496/22.8.79 ἔγγραφο τοῦ Προέδρου τῆς Κοινότητος Καλλονῆς Τήνου, ποὺ περιλαμβάνει τὴν ὑπ' ἀριθ. 24/1979 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου «περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων ὑπὲρ τῆς Κοινότητος Καλλονῆς Τήνου», ποὺ δημοσιεύτηκε στὸ ὑπ' ἀριθ. ΦΕΚ 446/30.8.79 (τ. Δ'), στὴ σελίδα 5173 καὶ συνέχεια τοῦ στίχου 11, προστίθεται ἡ κατωτέρω φράση ποὺ παραλείφθηκε: «καὶ τῆς ὑπ' ἀριθ. 24/1979 ἀποφάσεως τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου ἐγκριθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 14701/79 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Κυκλάδων».

('Απὸ τὸ 'Εθνικὸ Τυπογραφεῖο)